





Diseñamos, desarrollamos
y construimos

*Para que vos puedas
concretar tus sueños*



GUIAR
CONSTRUCTORA



GENERAMOS UNA

casa

EN 3 ETAPAS

*Una para cada
trayecto de tu
vida.*

GUIAR
CONSTRUCTORA



Casa Bucaré
ARENA



Casa Bucaré
CALIZA



Casa Bucaré
OCRE



Planificar tu vida y que alguien te acompañe en el proceso... eso es **Casa Bucaré**

La ampliación fácil y planificada según tus necesidades.





En GUIAR tenemos sueños como vos
y trabajamos diariamente para conseguirlos.

Es momento de conocerlas
...





Casa Bucaré
ARENA

“

*Una casa refuncionalizable,
para cada etapa de tu vida*”



Casa Bucaré **ARENA**



Amplio estar comedor
Cocina integrada
Dormitorio
Baño y ante baño
Galería cubierta + asador
Sala de depósito
Cochera doble
Previsión para pileta
130 m²

Casa Bucaré **ARENA**

Exterior



CASA BUCARÉ ARENA | CASA BUCARÉ CALIZA | CASA BUCARÉ OCRE



Espacios ideales para compartir al aire libre





Casa Bucaré
CALIZA



“

*La ampliación fácil y planificada
según cada etapa de tu vida*”

Casa Bucaré **CALIZA**



Amplio comedor con cocina integrada
Estar
2 dormitorios con opción a 3
2 baños con ante baño
Galería con asador
Baño de servicio y sala de depósito
Cochera doble
Previsión para pileta
186 m²

Casa Bucaré CALIZA

Exterior

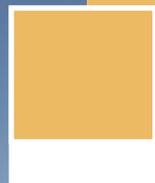


CASA BUCARÉ ARENA | CASA BUCARÉ CALIZA | CASA BUCARÉ OCRE



Agregado de primer planta alta





Casa Bucaré **OCRE**



“

*Vaya, ya somos
4 para seguir
soñando juntos,,*

Casa Bucaré **OCRE**



Amplio comedor con cocina integrada
Estar
3 dormitorios - 1 en suite
2 baños con antebañó
Galería con asador
Baño de servicio y sala de depósito
Cochera doble
Previsión para pileta
212 m²

Casa Bucaré OCRE

Exterior



CASA BUCARÉ ARENA | CASA BUCARÉ CALIZA | CASA BUCARÉ OCRE



Agregado de segunda planta alta



MATERIALES ECO AMIGABLES





Búsqueda y elección de materiales de primera calidad, eco amigables, modernos y duraderos.



FICHA TECNICA

En cocina, muebles en melaminas, últimos modelos y alacenas completas.

Anafe a gas, horno eléctrico y campana purificador de aire en acero inoxidable.

Artefactos de primera marca, griferías línea FV, accesorios completos.

Sistema central de agua caliente con caldera dual primera marca, calefacción por radiadores.





FICHA TECNICA

Terminaciones en pared y cielorraso de yeso.

Carpintería de PVC con doble vidriado hermético (DVH) que maximiza el confort interior y el ahorro de energía en climatización, tanto en refrigeración como en calefacción, además de una excelente acústica.

Pisos y revestimientos en cerámicos de primera calidad, combinados con mesadas y detalles en granito natural, y perfilera de aluminio.

Puertas interiores laqueadas al poliuretano.

Opción de interiorismo diseñado y equipada completamente.





FICHA TECNICA

Vestidores y placards con frentes corredizos, interiores en melamina completos, sector de colgar corto y largo, cajoneras con guías metálicas telescópicas.

Herrajes de primera calidad.

Pre instalación completa de aire acondicionado en todos los ambientes.

Cañería para servicio de cable, telefonía, y datos de bocas tanto en area social como zona de dormitorios.



DISEÑO

contemporáneo

Casa Bucaré se destaca por líneas puras
y sintéticas, juegos de volúmenes.

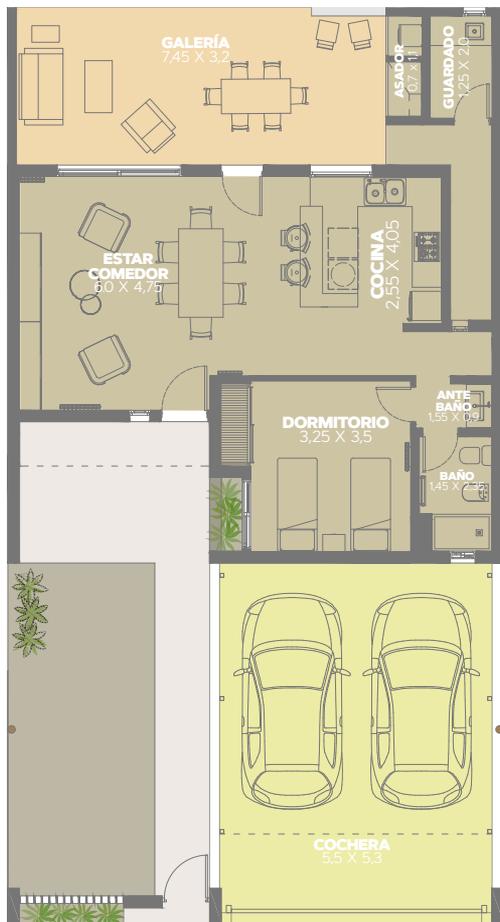
GUIAR
CONSTRUCTORA

Y en ese andar... vamos inaugurando etapas.
Las distintas etapas de la vida.

*En GUIAR entendemos ese devenir de los
acontecimientos. Por eso generamos Casa Bucaré...
una para cada etapa de tu vida.*

PLANOS





Casa Bucaré **ARENA**

 **Galería**
24 M2

 **Interior**
76 M2

 **Cochera**
30 M2

PLANTA BAJA OPCIÓN 1



PLANTA BAJA OPCIÓN 2



PLANTA ALTA



Casa Bucaré **CALIZA**

PLANTA BAJA
OPCIÓN 1

PLANTA BAJA
OPCIÓN 2

PLANTA ALTA

Podes elegir tu vivienda con los espacios que mejor se adapten a tus necesidades

- A. INTERIOR
- B. INTERIOR + COCHERA
- C. INTERIOR + GALERÍA
- D. INTERIOR + COCHERA + GALERÍA

Galería
24 M²

Interior
132 M²

Cochera
30 M²

PLANTA BAJA OPCIÓN 1



PLANTA BAJA OPCIÓN 2



PLANTA ALTA



Casa Bucaré OCRE

PLANTA BAJA
OPCIÓN 1

PLANTA BAJA
OPCIÓN 2

PLANTA ALTA

Podes elegir tu vivienda con los espacios que mejor se adapten a tus necesidades

- A. INTERIOR
- B. INTERIOR + COCHERA
- C. INTERIOR + GALERÍA
- D. INTERIOR + COCHERA + GALERÍA

Galería
24 M2

Interior
158 M2

Cochera
30 M2



EQUIPO GUIAR

Diseñamos para hacer realidad nuestros sueños y ayudarte a cumplir algunos de los tuyos.

Desarrollamos emprendimientos que enamoran.

Construimos esos lugares en los que querés vivir.

Comercializamos de manera directa y a través de vínculos estratégicos.

Acompañamos con un servicio post venta a nuestras relaciones comerciales.

Entendemos que estar presentes en cada momento de nuestros proyectos es un valor comprobable de calidad y un detalle diferencial de nuestra empresa para cada cliente y amigo.

Casa Bucaré, desarrollo de la Trilogía
BUCARE

20 AÑOS

GUIAR
CONSTRUCTORA